

COMUNE DI VENTIMIGLIA

AVVISO DI VENDITA ALL'ASTA

Il liquidatore della **Società CIVITAS SRL a Socio Unico in liquidazione**, dott.ssa Maria Grazia Troisi, con studio in Savona, via Famagosta 3/19, tel 329/2122210, indirizzo mail: mariagraziatroisi@virgilio.it

- visto i verbale di assemblea in data 13/04/2017 nel quale il Socio Unico invitava il liquidatore a procedere alla vendita dei beni immobili secondo quanto a suo tempo deliberato dalla Commissione straordinaria

AVVISA

della vendita del seguente bene immobile sito in Ventimiglia, frazione Trucco, Strada Statale n. 20, civico n. 38 LOTTO UNICO

ex scuola elementare così composta: al P.T. piccola loggia d'ingresso , ingresso e corridoio di disimpegno, grande aula, cucina , due piccoli servizi WC, con comune antibagno, una camera, un ripostiglio ed un ulteriore ripostiglio con accesso all'esterno, attualmente adibito a centrale termica.

Piano seminterrato - unico locale deposito allo stato rustico .

Area scoperta di pertinenza- posta parte a livello P.T. e parte al livello del piano seminterrato, quest'ultimo con entrostante piccola cabina elettrica . Il tutto meglio specificato nella perizia di stima a firma dell'ing. Giacomo Trucco, che deve essere consultata dall'offerente ed alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza di eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sul bene.

Valore di stima dell'immobile € 213.000,00.

A NCEU del Comune di Ventimiglia fg. 12, particella 316 sub 1 mq. 222 cat. B 5, cl. U, mc. 838, sup cat. mq. 211 R.C. 952,14.

Piano seminterrato con relativa porzione corte a livello : fg. 12 mapp. 316, sub 2, cat. C 2, cl. 6, mc. 838, consistenza mq. 187, sup. ca. mq. 226 R.C. € 724,33.

A N.C.T.: fg. 12, mapp. 316; E.U. sup. mq. 767.

Allegati APE e Indice di prestazione globale.

Prezzo base € 217.000,00, offerta minima € 213.000,00; rilancio minimo € 1.000,00.

La vendita avverrà tramite asta on line sul sito www.realestatediscount.it.

Per la prima sta è previsto, per la raccolta delle offerte, un arco di tempo che va dal 21/05/2018 al 08/06/2018 al prezzo base di € 217.000,00.

Per la seconda asta è previsto un arco di tempo che va dal 02/07/2018 al 20/07/2018 al prezzo base di € 215.700,00.

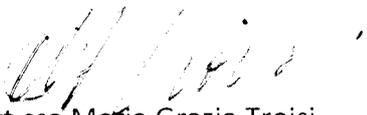
Per la terza asta è previsto un arco di tempo che va dal 03/09/2018 al 21/09/2018 al prezzo base di € 214.000,00.

Per la quarta asta è previsto un arco di tempo che va dal 15/10/2018 al 31/10/2018 al prezzo base di € 213.000,00.

Per maggiori informazioni sulla vendita rivolgersi al liquidatore, dott.ssa Maria Grazia Troisi o per questioni tecniche di partecipazione all'asta on line telefonare a ITA Gestione Immobili Srl Discount n.0546/046747.

Ventimiglia, 14/05/2018.

Il Liquidatore



dott.ssa Maria Grazia Troisi