



CITTÀ DI VENTIMIGLIA

PROVINCIA DI IMPERIA

AVVISO

PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DI INCARICO DI REDAZIONE DELLE MODIFICHE NORMATIVE AL PUC PER EFFETTO DELLA D.G.R. N° 535/2021 – LINEE GUIDA NAZIONALI PER LA GESTIONE DEL TERRITORIO IN AREE INTERESSATE DA LIQUEFAZIONE

PREMESSO CHE:

Con la pubblicazione del presente Avviso di Manifestazione di Interesse, il Comune di Ventimiglia (d’ora innanzi l’Ente), intende espletare un’indagine finalizzata alla verifica della sussistenza di eventuali dottori in geologia interessati a presentare la propria candidatura ai sensi del D. Lgs. N. 50/2016, per la realizzazione di un adeguamento normativo e cartografico al PUC vigente ai fini di renderlo conforme al disposto della DGR n° 535/2021 – che specificano localmente le linee guida nazionali per la gestione del territorio in aree interessate da liquefazione;

L’Ente mette a disposizione il PUC vigente le cui basi cartografiche e normative in formato editabile risultano sin da ora a disposizione del soggetto partecipante in modo da consentire di valutare come concretizzare le modifiche normative che seguiranno l’iter della approvazione ai sensi della LUR quale adeguamento tecnico per norma sovraordinata ex art. 43 LUR;

I soggetti interessati sono invitati a manifestare il proprio interesse, sulla base delle necessità dettate dalla norma, presentando una proposta tecnico economica corredata da un cronogramma dei lavori che tenga obbligatoriamente conto delle tempistiche ipotizzate.

EVIDENZIATO CHE

Le spese, gli oneri di Legge e i costi non quantificabili per stampe di bozze e trasferte per incontri propedeutici e per la realizzazione degli elaborati oggetto del presente avviso saranno interamente a carico del Soggetto incaricato;

Ogni elaborato prodotto in forma cartacea e digitale georiferito su file shape sarà acquisito dall’Ente alla conclusione del contratto senza la corresponsione di alcun prezzo o corrispettivo ulteriore rispetto a quanto offerto;

Al fine di consentire agli Operatori interessati un’esatta analisi degli elementi tecnico- economico-finanziari e giuridici del Progetto di adeguamento normativo, nonché ogni valutazione di dettaglio circa la fattibilità delle proposte, l’Ente ritiene opportuno che gli stessi esaminano a loro discrezione gli elaborati progettuali del PUC liberamente scaricabili dal sito internet comunale e dimostrino conoscenza degli strumenti e delle norme sovraordinate come del territorio e delle sue caratteristiche geologiche. L’Ente declina ogni responsabilità per la mancata, parziale o incoerente visione dei luoghi e/o l’errata rilevazione dei dati necessari per la predisposizione della proposta.

Per la corretta definizione delle richieste dell'Amministrazione potrà essere necessario effettuare sino a due riunioni indicativamente di due ore ciascuna che si intendono comprese nell'offerta presentata e che potranno anche eventualmente essere svolte telematicamente, su richiesta dell'Amministrazione e che analogamente il perfezionamento dell'incarico potrà prevedere a carico del soggetto individuato, una o più riunioni con gli enti sovraordinati.

Sarà necessario altresì che il professionista provveda a garantire le prestazioni necessarie a corredo della proposta di variante sopra descritta, tramite il ricorso eventuale a collaboratori specializzati nelle materie richieste e consulenti eventuali, al fine di fornire all'Amministrazione tutti i documenti necessari a raggiungere l'obiettivo di approvare nelle sedi competenti il progetto di variante, corredato di una relazione tecnica esplicativa connessa alla cartografia con le eventuali modifiche apportate e alla cartografia di PUC innovata e georiferita;

L'incarico professionale sopradescritto dovrà essere espletato secondo le disposizioni del vigente codice dei contratti (D. Lgs. 50/2016), e dovrà comprendere ogni onere per prestazioni professionali di terzi e / o consulenze e prestazioni necessarie alla redazione del progetto di variante urbanistica secondo la normativa vigente e con le tempistiche sotto riportate.

OGGETTO DELL'INCARICO

L'incarico ha per oggetto, la stesura di un adeguamento normativo e cartografico al PUC vigente ai fini di renderlo conforme al disposto della D.G.R. n° 535/2021 – linee guida nazionali per la gestione del territorio in aree interessate da liquefazione.

TEMPISTICA DEL PROCEDIMENTO

A valle della sottoscrizione della lettera di incarico e comunque entro 60 giorni dalla comunicazione dell'affidamento del presente incarico:

Redazione di una bozza di normativa e indicazione delle modifiche da apportare al PUC

Valutazione delle modifiche unitamente agli Uffici Comunali e, entro 60 giorni dalla conferenza dei servizi interna\ riunione collettiva:

consegna della versione definitiva della normativa e della cartografia e indicazione delle modifiche da apportare al PUC e delle cartografie relative;

IMPORTO STIMATO DELL'INCARICO – MODALITA' PAGAMENTO PRESTAZIONE

L'importo degli onorari e delle spese viene concordato a forfait nella cifra omnicomprensiva pari a € **5.000,00** (*euro cinquemila/00*)

Tale importo è da intendersi al netto del contributo integrativo della Cassa Ingegneri in misura del 4% e dell'eventuale I.V.A. pari al 22% e comunque nelle misure vigenti al momento dell'emissione della fattura.

Il pagamento della prestazione avverrà alla consegna del lavoro anche in forma digitale una volta approvate dall'Amministrazione dietro emissione di fattura elettronica, previo verifica della regolarità contributiva.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a presentare istanza di partecipazione esclusivamente gli operatori economici in

forma singola (liberi professionisti) conformemente a quanto indicato all'art. 46 del D.Lgs. n. 50/2016 mentre risulta esclusa la possibilità di partecipazione nelle altre forme previste dal citato art. 46 del Codice dei Contratti. I soggetti partecipanti dovranno a pena di esclusione in possesso del seguente **titolo di studio**:

- Diploma di laurea (DL) (vecchio ordinamento) o
- Laurea magistrale (nuovo ordinamento) (D.M. n. 270/2004) in:
Geologia;

e purché in possesso dei seguenti requisiti, a pena di esclusione:

Requisiti di ordine generale

Insussistenza di alcuna delle cause di esclusione dalla procedure di gara indette dalla pubblica amministrazione, ai sensi dell'art. 80, del D.Lgs. 50/2016.

Non trovarsi nella situazione di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 50/2016.

Requisiti di idoneità professionale

Possesso dei requisiti di cui al d.m.2 dicembre 2016 n. 263 in relazione alla tipologia del soggetto (libero professionista individuale). Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, l'incarico tecnico dovrà essere espletato da professionisti abilitati all'esercizio della professione ed iscritti negli appositi Albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali da almeno 5 anni.

Presentazione di un curriculum professionale

Gli operatori dovranno produrre in tale sede un curriculum professionale che riporti gli incarichi tecnici svolti nell'ultimo quinquennio per pubbliche amministrazioni e/o committenti privati inerenti ad attività di natura tecnica pertinente all'oggetto dell'incarico (redazione di norme geologiche per strumenti urbanistici locali.).

TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

La manifestazione d'interesse dovrà essere presentata dal tecnico comprensiva delle dichiarazioni ed informazioni richieste dal presente Avviso, che per tale scopo è stato predisposto, e da utilizzare esclusivamente l'apposito Modello denominato "Manifestazione di interesse" in allegato al presente. Detta comunicazione di manifestazione, debitamente compilata e sottoscritta digitalmente dal soggetto come di seguito disciplinato, dovrà essere inviata esclusivamente via PEC al protocollo generale dell'Ente: comune.ventimiglia@legalmail.it.

L'operatore economico che presenta la manifestazione di interesse dovrà essere in possesso dei requisiti minimi di capacità richiesti dal presente avviso e dichiararli secondo quanto previsto nell'apposito modello.

L'Amministrazione **non** prenderà in considerazione le manifestazioni di interesse presentate nel caso in cui il modello "Manifestazione di interesse":

- non sia presentato;
- non sia firmato digitalmente;
- risulti priva anche di una sola delle dichiarazioni contenute nell'apposito modello.

Gli interessati dovranno altresì allegare alla domanda:

1. Copia fotostatica (fronte/retro) di un documento di identità in corso di validità;
2. Curriculum vitae aggiornato con inserimento di ogni titolo posseduto ai fini della valutazione degli stessi ed in particolar modo dei titoli di studio ulteriori correlati all'avviso pubblico, di specializzazioni professionali, della comprovata esperienza, in ambito pubblico e/o privato come specificato nel presente bando.
3. Altri documenti previsti nel bando allegato;

Le manifestazioni di interesse da parte dell'operatore economico devono pervenire, esclusivamente tramite Posta Elettronica Certificata, termine perentorio seguente: entro e non oltre le ore 13 del 12 ottobre 2022.

CARATTERISTICHE DELLA PROCEDURA

Il presente Avviso è finalizzato unicamente a sollecitare la manifestazione di interesse alla presentazione di manifestazione di interesse per l'incarico in Le formali proposte, da formularsi in una fase successiva su invito dell'Ente, dovranno avere i contenuti descritti nel d. lgs. 50/2016.

L'affidamento, in caso di gara verrà effettuato conformemente ai seguenti criteri:

Numero di prestazioni analoghe fornite su comuni di pari o superiore superficie

Offerta in ribasso del tempo di esecuzione

Offerta in ribasso del valore della prestazione

La manifestazione di interesse non vincola in alcun modo l'Ente, nemmeno sotto il profilo della responsabilità precontrattuale ex art. 1337 c.c. Con il presente avviso non è posta in essere alcuna procedura concorsuale, para concorsuale, di gara d'appalto o trattativa privata, e non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggio o altre classificazioni, gli operatori economici non possono vantare alcuna pretesa. L'avviso non potrà essere inteso o interpretato come offerta al pubblico, né come fase di preselezione per un possibile elenco di contraenti o come bando di gara.

L'Ente si riserva, in ogni caso, di:

sospendere, modificare o revocare il presente avviso;

non procedere alla successiva richiesta di presentazione dei progetti e all'indizione della successiva gara di cui al D.Lgs. 50/2016;

affidare direttamente l'oggetto della presente richiesta di manifestazione di interessi anche in caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse;

La presentazione della manifestazione di interesse non determina alcun diritto al compenso per le prestazioni compiute (quali, a titolo meramente esemplificativo, gli eventuali studi e i progetti presentati dagli operatori interessati).

L'Ente resterà, quindi, libero di decidere di attuare la variante in oggetto anche in maniera diversa, o di non dar corso alle fasi successive ovvero di non realizzare la variante.

Ogni manifestazione di interesse pervenuta sarà oggetto di esame e di approfondita analisi da parte della Amministrazione comunale e delle sue articolazioni interne, nonché sottoposta, se necessario, ad acquisizione di pareri interni facenti capo ad altre Direzioni e/o Uffici preposti.

Il progetto di variante definitivamente approvato sarà inserito negli strumenti urbanistici del Comune di Ventimiglia

VARIAZIONI DEL PROGETTO

Il progetto di variante del Soggetto incaricato, quando sarà individuato, verrà sottoposto all'Ente che dovrà formalmente approvarlo

L'Ente si riserva comunque la facoltà di apportare qualsiasi modifica al progetto che ritenga necessaria al fine del raggiungimento degli obiettivi previsti, previa consultazione con il Soggetto incaricato.

INFORMAZIONI COMPLEMENTARI

Il presente avviso sarà pubblicato esclusivamente sul sito istituzionale del Comune di Ventimiglia in home page e nella sezione "Bandi e concorsi" in "Amministrazione Trasparente" ai sensi dell'articolo 19 del decreto legislativo 14.03.2013, n. 33; anche ogni fase della presente procedura sarà tempestivamente pubblicata.

Tutti gli atti relativi a quanto sopra, sono inseriti nel sito informatico , liberamente visionabile al seguente link:

<https://www.comune.ventimiglia.im.it/it-it/servizi/edilizia-urbanistica-e-lavori-pubblici-a/piano-urbanistico-comunale-puc-713-3199-1-052fc8ac4ce1a3f9f1b74c7f6594428a?path=410578958&file=>

Il presente avviso viene pubblicato sia sul Profilo del committente del Comune di **Ventimiglia nel sito istituzionale** "www.comune.ventimiglia.it", in evidenza sulla Home page e nella sezione "Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti – Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura - Bandi di Gara, Contratti e Avvisi - Servizi e Forniture; anche ogni fase della presente procedura sarà tempestivamente pubblicata.

Il responsabile del procedimento è il funzionario dell'Ufficio Pianificazione territoriale strategica : **arch. Andrea Mertina** . Per ogni ulteriore informazione è possibile rivolgersi all'ufficio indicato (telefono 0184 280222).

RISERVATEZZA DEI DATI PERSONALI – INFORMATIVA.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel GDPR 679/2016, per finalità unicamente connesse alla procedura in argomento, in particolare e sinteticamente in relazione ai dati raccolti (art. 13 Regolamento (UE) 2016/679) dall'Ufficio Tecnico, si comunica quanto segue:

Articolo 13, paragrafo 1, GDPR:

- a) l'identità e i dati di contatto del titolare del trattamento: Il titolare del trattamento è il Comune di Ventimiglia con sede in Piazza della Libertà n. 3 – 18039 Ventimiglia (IM), il Responsabile del trattamento è il Dirigente dell'Area Tecnica, mail monica.dimarco@comune.ventimiglia.im.it;
- b) dati di contatto del responsabile della protezione dei dati: Il Responsabile della protezione dei dati (DPO) è contattabile tramite la mail Email: dpo@isecsrl.com PEC: isecsrl@legalmail.it
- c) finalità e base giuridica del trattamento: i dati personali raccolti sono finalizzati all'adempimento degli obblighi previsti dalle vigenti normative nazionali (D.Lgs. 165/2001, D.Lgs. 267/2000);
- d) legittimi interessi perseguiti dal titolare del trattamento o da terzi: NON APPLICABILE
- e) destinatari o categorie di destinatari dei dati personali: i dati raccolti potranno essere:
 - 1) trattati dai dipendenti dell'ufficio Sismica, dal dirigente dell'area, dal Segretario Generale, nell'ambito delle rispettive competenze, in qualità di incaricati;
 - 2) comunicati ad altri uffici dell'Ente nella misura strettamente necessaria al perseguimento dei fini istituzionali dell'ente nonché ai soggetti esterni interessati dall'istruttoria/esame delle pratiche di natura sismica;
 - 3) comunicati ad altri soggetti pubblici nel rispetto di quanto previsto dal Regolamento (UE)

679/2016,

- 4) limitatamente a quelli indispensabili previsti dalle norme in materia di trasparenza delle procedure concorsuali, i dati saranno resi pubblici o disponibili alla pubblica consultazione;
- f) trasferimento dei dati in paesi terzi o organizzazioni internazionali: NON APPLICABILE Articolo 13, paragrafo 2, GDPR:
- a) periodo di conservazione: i dati sono conservati per il tempo previsto dalle vigenti disposizioni in materia di archivi della pubblica amministrazione;
 - b) diritti dell'interessato: compatibilmente con le vigenti normative di settore, l'interessato ha diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati;
 - c) diritto di revocare il consenso: NON APPLICABILE;
 - d) diritto di proporre reclamo a un'autorità di controllo: l'interessato può rivolgersi all'Autorità garante per la protezione dei dati personali;
 - e) natura dell'obbligo di comunicare i dati e conseguenze della mancata comunicazione: E' obbligatorio fornire i dati richiesti in adempimento delle disposizioni di legge e di regolamento. In caso di rifiuto non potrà essere effettuata o completata l'istruttoria del procedimento e potrà essere disposta l'esclusione dall'avviso di selezione;
 - f) procedimenti decisionali automatizzati: NON APPLICABILE

allegato: modulo di partecipazione

MODULO DI PARTECIPAZIONE

All'Ufficio Pianificazione territoriale
Del Comune di Ventimiglia
via pec

OGGETTO: DICHIARAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA GARA PER L'AFFIDAMENTO DI INCARICO DI REDAZIONE DELLE MODIFICHE NORMATIVE AL PUC PER EFFETTO DELLA DGR N° 535/2021 – LINEE GUIDA NAZIONALI PER LA GESTIONE DEL TERRITORIO IN AREE INTERESSATE DA LIQUEFAZIONE

Il sottoscritto nato a il
....., dottore in (Partita
IVA.....) con sede in.....
via , eletto quale domicilio ai fini della presente, e che
dichiara inoltre che le eventuali comunicazioni inerenti la procedura medesima siano inviate al seguente
indirizzo PEC:..... (mail contatto
Tel..... Cell.....)

DICHIARA

Il proprio interesse alla partecipazione a successiva procedura volta ad assegnare l'incarico per la redazione di variante normativa e cartografica al PUC vigente di Ventimiglia, consapevole di quanto prescritto nell'avviso allegato e sottoscritto per accettazione, e inoltre conferma che:

la propria richiesta di compenso onnicomprensiva nei termini indicati dal bando approvato con determinazione dirigenziale n° del che si dichiara di conoscere e accettare integralmente e senza riserve, è in €

In lettere:

e che la prima bozza della normativa verrà presentata formalmente all'AC in data: / / 202

impegnandosi a presentare i documenti necessari a valle di una prima revisione entro

..... giorni dalla comunicazione delle eventuali varianti richieste

A tal fine, ai sensi e nei modi di cui agli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 e della decadenza dei benefici prevista dall'art. 75 del medesimo DPR 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, sotto lapropria responsabilità, dichiara:

- a. che la ditta non si trova in alcuna delle condizioni di incapacità a contrarre con la P.A. elencate all'art. 80 del D.Lgs. 50/1016;
- b. di essere in possesso delle necessarie qualificazioni per l'effettuazione dei lavori di cui al presente Avviso;
- c. di essere perfettamente a conoscenza dei luoghi;
- d. che l'impresa ha forma giuridica di e che i soggetti muniti del potere di rappresentanza sono i seguenti

– Cognome e Nome nato a
 Ilresidente a Carica rivestita

Si allegano (eliminare le parti non pertinenti) :

- visura camerale\ iscrizione all'albo;
- statuto societario\ si dichiara che in quanto ditta individuale non si dispone di tale atto;
- documento di identità del rappresentante legale;
- sintesi delle attività similari svolte dalla società Soggetto incaricato maggiormente esemplificative (massimo 1 cartella formato A4 contenenti importi ed elementi essenziali);
- cronoprogramma delle attività ipotizzate (in coerenza coi tempi del finanziamento ministeriale di cui al presente bando);
- copia del bando relativo alla presente proposta, sottoscritta e datata per accettazione.

Il sottoscritto Rappresentante legale dichiara di essere informato, ai sensi del Regolamento UE 679/2016:

- che il conferimento dei dati richiesti è indispensabile per l'espletamento della procedura in oggetto anche con riguardo alle norme sugli appalti pubblici che si intendono integralmente richiamate;
- che il trattamento dei dati avverrà presso il Comune di Ventimiglia con l'utilizzo di procedure anche informatiche, nei modi e nei limiti necessari a perseguire le predette finalità, anche in caso di eventuale comunicazione a terzi, nel caso di richiesta di accesso agli atti di detta procedura e/o nel caso di controlli;
- che sono loro riconosciuti i diritti di cui all'art. 13 e segg. del regolamento UE 679/2016;
- che il titolare del trattamento cui può rivolgersi per l'esercizio dei citati diritti è il Comune di Ventimiglia.

Data

FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE

.....