



CITTÀ DI VENTIMIGLIA

PROVINCIA DI IMPERIA

Ufficio Porto

BANDO PUBBLICO

PER L'ASSEGNAZIONE DI 2 POSTI BARCA COMUNALI AL PORTO

RISERVATI ALLE ATTIVITA' TURISTICHE ANCHE SPORTIVE

in esecuzione della DD n.234/2024

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA RENDE NOTO

che, in esecuzione della delibera di Giunta Comunale n. 163/2023, vista la convenzione urbanistica con il Concessionario del Porto a rogito del Notaio Gianni Donetti rep. 50.388, è indetto bando di gara per la concessione dei posti barca riservati ad attività turistiche e ricreative, su area di proprietà dello Stato in concessione demaniale marittima nn. 3 e 4/2010 a Cala del Forte srl.

Art. 1 – Oggetto del Bando

1. E' indetto il presente bando di gara per l'assegnazione di 2 posti barca nella disponibilità del Comune al Porto Turistico, riservati alle imprese ed alle ASD dotate di partita IVA, che effettuano anche alternativamente attività di:
 - a. Noleggio di natanti (art. 5 Decreto MIT 1 settembre 2021) a scopo turistico con equipaggio, per l'osservazione delle aree costiere della Città, della flora e della fauna marina, eventualmente consentendo all'utenza attività ricreative (pesca, snorkeling, etc);
 - b. Attività di appoggio alle immersioni subacquee (art. 9 Decreto MIT 1 settembre 2021);

E' consentita l'attività secondaria di locazione di natanti (art. 4 Decreto MIT 1 settembre 2021), nei limiti di cui al presente bando.

2. Il richiedente può facoltativamente concorrere all'assegnazione anche del secondo posto barca disponibile, assegnabili al medesimo soggetto qualora non ammesse o non pervenute domande concorrenti;
3. L'assegnazione ha durata di anni 5 (cinque) prorogabili, su richiesta, di ulteriori 5 (cinque) in caso di corretto svolgimento dell'attività e del rispetto alle condizioni del presente bando;

Art. 2 – Canone annuo e garanzia fidejussoria

1. Il canone annuo è stabilito in €1.589,05 per ciascun posto barca (pari al 50% del canone previsto per i posti barca da diporto), da corrispondere prima dell'assegnazione definitiva e successivamente ogni anno entro l'**1 giugno**.
2. Il canone di concessione, comprensivo di ogni onere eccettuati i consumi delle utenze, potrà essere rivalutato al termine del quinquennio anche in ragione delle tariffe applicate dal Concessionario.
3. Entro 30 gg. dalla comunicazione dell'assegnazione provvisoria del posto, l'assegnatario dovrà presentare garanzia di adempimento delle condizioni imposte dal bando, tramite deposito nelle casse comunali di un importo pari al canone annuo (€1.589,05) oppure fidejussione bancaria/assicurativa quinquennale di primaria compagnia, di pari valore, escutibile a semplice richiesta del Comune.

Art. 3 – Periodo di attività garantito per l'assegnazione dei posti barca.

1. La disponibilità di personale qualificato per il noleggio o per l'attività di appoggio dovrà essere assicurata almeno nel periodo 1 luglio – 31 agosto, con i seguenti orari minimi:
 - a. nei giorni feriali almeno 3 (tre) ore giornaliere tra le 9.00 e le 20.00, da comunicare al Comune e al Punto Informativo Turistico del Porto;
 - b. nei giorni di sabato, domenica e festivi, almeno dalle ore 9,00 alle ore 12.00 e dalle ore 17,00 alle ore 20,00;
2. L'assegnatario può estendere discrezionalmente il periodo e l'orario di disponibilità per l'attività di noleggio e di appoggio alle immersioni. Gli orari di svolgimento dell'attività,

le modalità e le condizioni dell'offerta al pubblico devono essere preventivamente comunicate e costantemente aggiornate al Comune e al Punto Informativo Turistico del Porto;

3. L'attività di locazione dei natanti (art. 4 Decreto MIT 1 settembre 2021) è ammessa esclusivamente al di fuori degli orari minimi per il noleggio o per la pratica sportiva di cui al comma 1.
4. Eventuali condizioni metereologiche che non consentano l'uscita dei natanti devono essere comunicate al Punto Turistico del Porto. Altre cause di forza maggiore che non consentano lo svolgimento delle attività garantite devono essere prontamente comunicate e al Punto Informativo Turistico del Porto ed al Comune via PEC, che le accerterà ed eventualmente giustificherà formalmente.

Art. 4 – Requisiti del Natante e Modalità di esercizio dell'attività

1. Il natante deve avere lunghezza non superiore a 6,5 metri.
2. Le attività di noleggio, di locazione e di appoggio alle immersioni sono subordinate alla sussistenza dei presupposti tecnici e assicurativi richiesti dalla legge, ivi inclusi i requisiti, le condizioni e le dotazioni di cui al decreto MIT 1° settembre 2021 e all'ordinanza della Capitaneria di Porto UCM Sanremo n.32/2022 (o successive che dovessero intervenire), che dovranno essere mantenuti per tutta la durata dell'assegnazione del posto barca. L'accertamento in qualsiasi momento dell'esercizio dell'attività in carenza dei requisiti è causa di revoca dell'assegnazione del posto barca e di applicazione della penale di importo pari alla garanzia fidejussoria.
3. Le tariffe applicate per i servizi di noleggio con equipaggio o per la pratica delle attività sportive, liberamente stabilite dall'assegnatario, devono essere esposte su apposita cartellonistica ed essere visibili ai turisti, nonché comunicate al Punto informativo turistico al Porto.
4. Al termine di ciascuna stagione, l'assegnatario dovrà presentare all'ufficio Demanio-Porto una relazione sintetica sullo svolgimento del servizio stesso, che includerà dati statistici di affluenza.

5. L'assegnatario dovrà sottoscrivere Contratto di ormeggio con il Concessionario Cala del Forte srl, non oneroso, fatto salvo l'addebito degli eventuali consumi delle utenze.

Art. 5 - Requisiti di partecipazione alla selezione:

1. Per partecipare alla selezione è richiesto il possesso dei seguenti requisiti:
 - a) Impresa iscritta alla CCIAA avente oggetto sociale coerente all'attività di noleggio natanti o di attività sportiva prevista dal bando, OPPURE A.S.D. dotata di partita IVA che svolga la pratica sportiva prevista dal bando;
 - b) conoscere la lingua italiana;
 - c) l'insussistenza delle cause ostative di cui all'art. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023;
 - d) Possesso dichiarato dei requisiti di legge per il noleggio e l'attività di appoggio di cui al Decreto MIT 1° settembre 2021 e l'ordinanza della Capitaneria di Porto UCM Sanremo n.32/2022, attuale o entro l'inizio attività;
 - e) essere proprietario o comunque avere la disponibilità (anche in leasing) del mezzo utilizzato per l'attività per la quale si richiede l'assegnazione in uso dei posti barca;
2. I requisiti per l'esercizio dell'attività e per l'attribuzione del punteggio possono essere posseduti da un addetto già individuato, diverso dal rappresentante legale, purché organico alla società o in rapporto contrattuale con essa (attuale o con impegno a formalizzare il rapporto entro l'inizio attività).
3. Il requisito di cui al punto sub e) di cui sopra, potrà essere soddisfatto anche dopo l'assegnazione ma necessariamente entro il 01/06/24, mediante presentazione di idonea documentazione;
4. In ogni caso l'Amministrazione Comunale può procedere ad accertamento d'ufficio su tutti i soggetti interessati e la relativa capacità di contrarre con la PA, nonché chiedere il rilascio di dichiarazioni e ordinarie esibizioni documentali ai fini della verifica dei requisiti e della sussistenza degli impedimenti soggettivi per l'assegnazione.

Art. 6 - Modalità di presentazione della domanda

1. La domanda di partecipazione, redatta utilizzando l'apposito modello fac-simile predisposto dal Comune di Ventimiglia, dovrà contenere tutte le seguenti informazioni e dichiarazioni:
 - o dati societari del soggetto giuridico e del rappresentante legale

- dichiarazione sostitutiva ex D.P.R. n. 445/2000 attestante la sussistenza delle seguenti qualità, condizioni e requisiti:
 - Di essere cittadino italiano ovvero di uno Stato dell'Unione Europea ovvero di altro Stato che riconosca ai cittadini italiani il diritto di prestare attività per servizi analoghi risultante da idonea dichiarazione;
 - Di essere in possesso dei requisiti di legge per l'esercizio delle attività previste dal bando;
 - Di essere proprietario o comunque avere la disponibilità (anche in leasing) del mezzo utilizzato per il servizio per il quale si richiede l'assegnazione in uso dei posti barca, oppure che sarà proprietario del bene o comunque ne acquisirà la piena disponibilità, anche in leasing, entro il 01/06/2024;
 - Di conoscere la lingua italiana;
 - L'insussistenza delle cause ostative di cui all'art.94 e 95 del Dlgs n. 36/2023.
 - Di non essere affetto da malattie incompatibili con l'esercizio del servizio;
 - di essere a conoscenza delle condizioni del Bando e di accettarle, senza riserva alcuna;
 - impegno all'atto dell'avvio dell'attività, a stipulare polizza assicurativa per responsabilità civile verso terzi e per infortuni;
 - il godimento dei diritti civili e politici;
 - di manlevare il Comune di Ventimiglia da qualsivoglia responsabilità inerente il presente Bando e la conseguente attività esercitata;
 - essere informato sulle sanzioni penali per dichiarazioni mendaci, falsità negli atti e uso di atti previsti dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000.

2. La domanda dovrà essere debitamente compilata e firmata; alla stessa dovrà essere apposta una marca da bollo da € 16,00 e allegata copia di un documento di identità in corso di validità.

3. Sono ammessi alla selezione gli operatori che, a pena di esclusione, faranno pervenire entro le **ore 13.00 del 29/04/2024** presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Ventimiglia la seguente documentazione:

a) domanda di partecipazione;

b) **PROGETTO** tecnico-illustrativo inerente il servizio, comprendente la descrizione dell'itinerario, delle fermate, del dettaglio delle informazioni storiche e turistiche che si intendono divulgare, degli orari garantiti di svolgimento dell'attività di noleggio con equipaggio o di appoggio alle immersioni;

- c) Presentazione della società o della ASD che evidenzi la capacità tecnica e professionale acquisita dal soggetto giuridico nelle esperienze precedenti in attività turistico/sportive analoghe a quelle previste dal bando;
- d) Curriculum vitae dell'addetto (o degli addetti) a svolgere l'attività turistico/sportiva sul natante, da firmare in calce, e allegando copia di documento di riconoscimento;
- e) Documentazione comprovante il rapporto organico o contrattuale (attuale o con impegno sottoscritto a formalizzare il rapporto entro il 01/06/2024) degli addetti a svolgere l'attività turistico/sportiva, se diverso dal rappresentante legale;
- f) (*eventuale*) certificazioni comprovanti la conoscenza delle lingue straniere;
- g) (*eventuale*) attestati comprovanti il possesso del brevetto da bagnino di salvataggio e brevetto BLSA;
- h) idonea documentazione che dimostri la proprietà/disponibilità del natante, dalla quale si evinca la data di costruzione del natante, il numero di passeggeri trasportabili, la sua lunghezza nonché tipologia e caratteristiche, allegando documentazione fotografica dello stesso, oltre alle certificazioni/iscrizioni del natante necessarie per l'attività di noleggio con equipaggio (già acquisite o in corso di acquisizione).
- i) (*in alternativa al punto precedente*) presentazione di apposita dichiarazione attestante l'impegno di acquisto o immissione nella disponibilità del natante (anche mediante leasing) entro il 01/06/2024 con indicazione della data di costruzione, del numero di passeggeri trasportabili, della sua lunghezza nonché tipologia e caratteristiche, allegando documentazione fotografica dello stesso.

N.B.: l'attribuzione del punteggio sarà effettuata sulla base della dichiarazione e della documentazione fotografica del mezzo che si intende successivamente acquistare/possedere/detenere per l'espletamento dell'attività di trasporto turistico via mare in esame.

4. La documentazione dovrà essere contenuta in un plico perfettamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura in modo da assicurare la segretezza dell'offerta. Esternamente a detto plico dovrà essere apposta la seguente dicitura: "*NON APRIRE, contiene documentazione relativa al concorso per l'assegnazione in uso di posti barca riservati alle attività turistiche*", oltre a recare l'intestazione e l'indirizzo del mittente.
5. Nell'ipotesi in cui il plico, per qualsiasi motivo, non dovesse giungere a destinazione in tempo utile, il rischio rimane a esclusivo carico del soggetto partecipante.

Art. 7 Documentazione

1. Il presente Bando e la relativa documentazione sono consultabili sul sito internet del Comune di Ventimiglia, sezione Bandi di gara e concorso.

Art. 8 Criteri di assegnazione

1. L'aggiudicazione avverrà a favore dei concorrenti che totalizzeranno il punteggio maggiore dato dalla somma dei punti attribuiti in base alla tabella di cui al comma successivo.
2. Il punteggio è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi (max punti 100):

CRITERIO	PESO	SUB-CRITERIO	PESO
CONOSCENZA DELLE LINGUE STRANIERE	MAX. 14 PUNTI	CONOSCENZA CERTIFICATA DELLA LINGUA INGLESE (Almeno Liv. B).	7 PUNTI
		CONOSCENZA CERTIFICATA DELLA LINGUA FRANCESE. (Almeno Liv. B).	7 PUNTI
POSSESSO DI BREVETTI	MAX. 6 PUNTI	BREVETTO BAGNINO DI SALVATAGGIO.	3 PUNTI
		BREVETTO BLS D	3 PUNTI
CARATTERISTICHE DEL NATANTE	MAX. 20 PUNTI	ETA' DEL MEZZO INFERIORE 4 ANNI	6 PUNTI
		ETA' DEL MEZZO INFERIORE 2 ANNI	10 PUNTI
		QUALITA' E CONDIZIONE	MAX 10 PUNTI
PROGETTO	MAX. 35 PUNTI	ITINERARIO, FERMATE, DIVULGAZIONE INFORMAZIONI SULLA STORIA DELLA CITTA' E SUI LUOGHI DI INTERESSE TURISTICO;	0 - 15 PUNTI
		ORARI/PERIODI AGGIUNTIVI GARANTITI DI ESERCIZIO DELL'ATTIVITA' TURISTICA O SPORTIVA RISPETTO A QUELLI PREVISTI DAL BANDO;	0 - 10 PUNTI
		ULTERIORI PROPOSTE DI SERVIZIO AI TURISTI;	0 - 10 PUNTI
PRESENTAZIONE SOCIETA'/ASD E CV ADDETTI	MAX 20 PUNTI	CAPACITA' TECNICHE E PROFESSIONALI DEL SOGGETTO GIURIDICO E DEGLI ADDETTI ALL'ATTIVITA'.	0 - 20 PUNTI
IMPRESA LOCALE	MAX 5 PUNTI	IMPRESA CON SEDE IN PROVINCIA DI IMPERIA	5 PUNTI

3. Il punteggio relativo agli orari ed al periodo aggiuntivo di svolgimento dell'attività di noleggio con equipaggio o sportiva sarà valutato in rapporto tra i candidati, attribuendo il punteggio massimo al soggetto che proporrà la maggiore estensione dell'orario/periodo.
4. La presentazione della Società/ASD sarà esaminata ai fini della valutazione della capacità tecnica e professionale acquisita nelle esperienze precedenti in attività turistico/sportive analoghe a quelle previste dal bando.
5. Il curriculum vitae dell'addetto all'esercizio delle attività previste dal bando sarà esaminato ai fini della valutazione e valorizzazione delle esperienze professionali e formative anche con riferimento alle conoscenze linguistiche acquisite;
6. Il punteggio sarà attribuito ai fini della predisposizione della graduatoria e della successiva assegnazione ai concorrenti che totalizzeranno i 2 punteggi più alti.
7. Il punteggio assegnato a ciascun candidato sarà costituito dalla somma dei punti attribuiti ai diversi criteri posseduti.
8. Saranno ammessi alla graduatoria i soli concorrenti che otterranno un punteggio complessivo superiore a punti 60/100.

Art. 9 Procedura di selezione

1. La Commissione all'uopo nominata verificherà all'apertura dei plichi pervenuti la completezza della documentazione presentata e redigerà apposito verbale;
2. L'attribuzione dei punteggi sarà effettuata mediante l'analisi e la valutazione della documentazione pervenuta nel plico.
3. Esperita la selezione, interverrà successivamente la formazione della graduatoria e l'assegnazione provvisoria del posto barca con appositi atti.
4. I rapporti contrattuali tra l'Ente e i soggetti aggiudicatari saranno disciplinati con successivi atti che recepiranno quanto stabilito dal presente Bando.

Art. 10 Revoca dell'assegnazione e penali.

1. Il Comune revocherà l'assegnazione del posto barca, previo avvio del procedimento, qualora:
 - a. Venga accertata l'insussistenza dei requisiti e delle condizioni previsti dal bando e dalla legge per l'esercizio dell'attività;
 - b. Venga esercitata l'attività senza i requisiti e le condizioni previsti dal bando e dalla legge;

- c. L'attività minima garantita non sia esercitata, fermo restando quanto al comma 2.
 - d. Siano accertate più di tre inadempienze ingiustificate nell'arco dell'anno agli obblighi di disponibilità oraria, di comunicazione al Comune e di informazione al pubblico;
 - e. Siano accertate condotte improprie nei confronti dei clienti, in rapporto al Codice di Comportamento DPR 63/2013, art.12, a cui l'assegnatario deve riferirsi e uniformarsi nel rapporto con il cliente.
2. La temporanea impossibilità di svolgere l'attività comporta l'applicazione di una penale di importo proporzionato al canone annuo, riferito al periodo di attività bimestrale minimo garantito in una stagione, fatte salve cause di forza maggiore comunicate e giustificate dal Comune.
 3. La revoca del posto barca comporta l'applicazione di una penale pari alla garanzia fidejussoria.

Art. 10 Privacy

1. Tutti i dati personali trasmessi dai concorrenti con la domanda di partecipazione, saranno trattati esclusivamente per le finalità di gestione della presente procedura ai sensi della normativa vigente.

Art. 11 Norme finali

1. L'esito positivo della procedura è subordinato all'acquisizione da parte degli assegnatari di tutti i pareri, intese, nulla osta, autorizzazioni o altri atti di assenso, comunque denominati, resi dagli enti coinvolti ciascuno per propria competenza.
2. Per quanto sopra e comunque in ogni caso, l'Ente si riserva ampia facoltà di sospendere, revocare o annullare la presente procedura in qualsiasi fase di svolgimento della stessa, anche di non procedere alla sua assegnazione, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa e senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità, rimborsi o compensi di qualsiasi tipo.

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE AL BANDO

PER L'ASSEGNAZIONE DI 2 POSTI BARCA COMUNALI AL PORTO

RISERVATI ALLE ATTIVITA' TURISTICHE ANCHE SPORTIVE

Il sottoscritto

nato a _____ il _____

residente in _____ Via/Piazza _____

C.F. _____ Tel. _____

In qualità di:

Titolare della società individuale _____

P.IVA _____ con sede legale in _____

PEC (obbligatoria) _____

oppure

Rappresentante legale della società _____

P.IVA _____ con sede legale in _____

PEC (obbligatoria) _____

oppure

Rappresentante legale della ASD _____

P.IVA _____ con sede legale in _____

PEC (obbligatoria) _____

DICHIARA

ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000

- Di essere cittadino italiano ovvero di uno Stato dell'Unione Europea ovvero di altro Stato che riconosca ai cittadini italiani il diritto di prestare attività per servizi analoghi risultante da idonea dichiarazione;
- Di essere in possesso dei requisiti di legge per l'esercizio delle attività previste dal bando;
- Di essere proprietario o comunque avere la disponibilità (anche in leasing) del mezzo utilizzato per il servizio per il quale si richiede l'assegnazione in uso dei posti barca, oppure che sarà proprietario del bene o comunque ne acquisirà la piena disponibilità, anche in leasing, entro il 01/06/2024;
- Di conoscere la lingua italiana;
- L'insussistenza delle cause ostative di cui all'art.94 e 95 del Dlgs n. 36/2023.
- Di non essere affetto da malattie incompatibili con l'esercizio del servizio;
- di essere a conoscenza delle condizioni del Bando e di accettarle, senza riserva alcuna;
- impegno all'atto dell'avvio dell'attività, a stipulare polizza assicurativa per responsabilità civile verso terzi e per infortuni;
- il godimento dei diritti civili e politici;
- di manlevare il Comune di Ventimiglia da qualsivoglia responsabilità inerente il presente Bando e la conseguente attività esercitata;
- essere informato sulle sanzioni penali per dichiarazioni mendaci, falsità negli atti e uso di atti previsti dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000.

Dichiara inoltre di essere a conoscenza che, a pena di esclusione, dovrà far pervenire oltre alla presente istanza la seguente documentazione, e entro le **ore 13.00 del giorno 29.04.2024** presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Ventimiglia:

1. PROGETTO tecnico-illustrativo inerente il servizio, comprendente la descrizione dell'itinerario, delle fermate, del dettaglio delle informazioni storiche e turistiche che si intendono divulgare, degli orari garantiti di svolgimento dell'attività di noleggio con equipaggio o di appoggio alle immersioni;
2. Presentazione della società o della ASD che evidenzia la capacità tecnica e professionale acquisita dal soggetto giuridico nelle esperienze precedenti in attività turistico/sportive analoghe a quelle previste dal bando;
3. Curriculum vitae dell'addetto (o degli addetti) a svolgere l'attività turistico/sportiva sul natante, da firmare in calce, allegando copia di documento di riconoscimento;

4. Documentazione comprovante il rapporto organico o contrattuale oneroso (attuale o con impegno sottoscritto a formalizzare il rapporto entro il 01/06/2024) degli addetti a svolgere l'attività turistico/sportiva, se diverso dal rappresentante legale;
5. *(eventuale)* certificazioni comprovanti la conoscenza delle lingue straniere;
6. *(eventuale)* attestati comprovanti il possesso del brevetto da bagnino di salvataggio e brevetto BLSD;
7. idonea documentazione che dimostri la proprietà/disponibilità del natante, dalla quale si evinca la data di costruzione del natante, il numero di passeggeri trasportabili, la sua lunghezza nonché tipologia e caratteristiche, allegando documentazione fotografica dello stesso, oltre alle certificazioni/iscrizioni del natante necessarie per l'attività di noleggio con equipaggio (già acquisite o in corso di acquisizione).
8. *(in alternativa al punto precedente)* presentazione di apposita dichiarazione attestante l'impegno di acquisto o immissione nella disponibilità del natante (anche mediante leasing) entro il 01/06/2024 con indicazione della data di costruzione, del numero di passeggeri trasportabili, della sua lunghezza nonché tipologia e caratteristiche, allegando documentazione fotografica dello stesso, e attestante la relativa idoneità all'attività di noleggio con equipaggio.

[barrare solo in caso di interesse]

[] Chiede di concorrere anche per l'assegnazione del 2° posto barca a bando, nel caso in cui non siano ammessi alla graduatoria altri candidati;

Dichiara di essere a conoscenza che la documentazione dovrà essere contenuta in un plico perfettamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura in modo da assicurare la segretezza dell'offerta. Esternamente a detto plico dovrà essere apposta la seguente dicitura: "NON APRIRE, contiene documentazione relativa al concorso per l'assegnazione in uso di posti barca per svolgere l'attività turistica anche sportiva, oltre a recare l'intestazione e l'indirizzo del mittente.

Dichiara infine di essere a conoscenza che nell'ipotesi in cui il plico, per qualsiasi motivo, non dovesse giungere a destinazione in tempo utile, il rischio rimane a esclusivo carico del soggetto partecipante.

Luogo e data _____

Firma del richiedente _____