



CITTÀ DI VENTIMIGLIA

Provincia di Imperia
Ufficio Tecnico – V^a RIPARTIZIONE

“ADOTTA UN’ AIUOLA” DISCIPLINARE DI MANUTENZIONE MINIMA

PER L’AFFIDAMENTO IN FAVORE DI SOGGETTI PRIVATI O PUBBLICI PER LA REALIZZAZIONE, ALLESTIMENTO E MANUTENZIONE DI AREE A VERDE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI VENTIMIGLIA

Approvato con delibera di G.C. n. 192 del 30.10.2014

1) **Indicazioni di carattere generale**

In merito alla proposta dettagliata di sistemazione dell’area e/o aiuola interessata, con l’eventuale cartellonistica pubblicitaria che si intende porre sui luoghi, che deve essere presentata contestualmente alla domanda di sponsorizzazione, la stessa dovrà almeno contenere:

- fotografia della zona/aiuola di interesse per una sua esatta indicazione;
- descrizione delle essenze che si intendono radicare ed utilizzare (piante, cactacee, fioriture, ecc.) tenendo conto se l’area di interesse è munita di impianto di irrigazione automatico o meno e precisando che l’Amministrazione comunale predilige abbondanti e durature fioriture sia stagionali che annuali ad essenze sempre-verdi
- indicazione di eventuali elementi ornamentali o di altro genere che verranno inseriti nell’area/aiuola oggetto di sponsorizzazione
- qualsiasi altra informazione/documento ritenuto utile

2) **Scelte delle specie botaniche**

Nella scelta delle piante si dovrà considerare l’idoneità delle stesse all’ambiente mediterraneo locale, optando per essenze vegetali o avvicendamenti che garantiscano la presenza di vegetazione per l’intero anno ed assicurando che almeno il 70% dell’area adottata, sia interamente ricoperta da vegetazione (manto erboso, piante ornamentali, arbusti, alberi, ecc.).

L’adottante può creare all’interno delle aree delle macchie fiorite con piantine stagionali. Tutte le piantine a fiori dovranno essere sane, esenti da malformazioni ed infestazioni ed in caso di disseccamento improvviso dovranno essere rimosse e sostituite.

Da tener conto quanto indicato al precedente punto 1) ed in particolare che l’Amministrazione comunale predilige piantine che presentano abbondanti e durature fioriture sia stagionali che annuali ad essenze sempre-verdi

3) **Prati e manti erbosi**

I prati e i manti erbosi devono essere periodicamente rasati a perfetta regola d'arte, evitando il danneggiamento degli alberi, cespugli e piante da fiore disposte nelle aiuole.

La concimazione dei prati, rigenerazione, diserbo selettivo, arieggiamento, potature arbusti, pulizia manuale dei prati dovrà avvenire ogni volta che la stessa si renda necessaria e comunque secondo le indicazioni dell'Ufficio Tecnico Comunale;

Per il taglio delle erbe non si potrà usare macchine pesanti che possono danneggiare il terreno e eventuali impianti di irrigazione.

Lungo le recinzioni, intorno agli alberi ed agli arbusti, monumenti o altro esistenti sui prati, il taglio dell'erba dovrà essere rifinito con forbici da erba, con falchetto o decespugliatore.

I tagli dovranno essere eseguiti almeno ogni 10 giorni e comunque a secondo del periodo stagionale.

4) **Cure colturali alle essenze arboree e arbustive**

Periodicamente, tutte le siepi ed i gruppi di arbusti dovranno essere diserbati e zappati a secondo del periodo stagionale.

L'intervento sarà eseguito a mano estirpando tutte le erbe infestanti, con tutte le radici, senza danneggiare le essenze pratensi e le piante coltivate.

Il diradamento delle erbe avverrà in modi vari: con una zappa stretta, col zappetto a cuore e bidente adoperando, secondo il caso, l'uno o l'altro dei corpi lavoranti.

Nel periodo autunnale intorno al colletto delle essenze arbustive e delle piante arboree dovrà essere somministrata una adeguata quantità di concime a lento effetto.

5) **Controllo delle malattie, trattamenti fitosanitari e diserbanti**

Eventuali malattie dovute ad attacchi parassitari, di carattere fungino o insettivoro, che dovessero insorgere sulle essenze arboree ed arbustive e sui prati presenti all'interno degli spazi a verde adottati, devono essere immediatamente comunicati all'ufficio Tecnico del comune di Ventimiglia

L'ufficio Tecnico a seguito segnalazione di presenza di malattie su piante o prati e dopo debito sopralluogo, indicherà all'adottante il prodotto chimico idoneo da utilizzare. Sono vietati i trattamenti diserbanti effettuati con prodotti chimici.

6) **Potatura di alberi e arbusti**

Tutte le operazioni di potatura delle piante dovranno essere eseguite a regola d'arte e con mano d'opera specializzata, potatura che normalmente verrà effettuata da incaricati del Comune, salvo diversamente pattuito con lo sponsor.

I tagli di potatura dovranno essere fatti sempre in prossimità di una ramificazione secondaria, terziaria, ecc., o di una gemma rivolta verso l'esterno, senza danneggiarla. La tecnica di esecuzione dei tagli dovrà essere tale che la superficie dei medesimi risulti liscia (cioè priva di qualsiasi segno provocato dai colpi del ferro) ed aderente al fusto senza lasciare tronconi sporgenti dallo stesso.

La corteccia intorno alla superficie del taglio, dovrà rimanere sana ed integra, senza lasciare slabbrature. Anche i tagli dei rami secondari, terziari, ecc., dovranno essere eseguiti secondo dette modalità.

L'abbattimento dei rami dovrà essere eseguito usando particolare cura affinché i medesimi, nella caduta, non provochino danni, a persone, a cose ed alla vegetazione sottostante. I rami da tagliare dovranno essere precedentemente liberati dai rami secondari, accorciati ed opportunamente bilanciati.

In occasione del lavoro di potatura si provvederà anche alla rimondatura delle piante dagli eventuali rami secchi.

7) **Trattamenti irrigui**

Irrigazione dell'area, a totale cura dell'adottante, dovrà essere operata con la periodicità ritenuta necessaria in funzione delle specie botaniche impiantate ed in funzione altresì delle condizioni climatiche stagionali.

Si dovrà avere la massima attenzione al fine di scongiurare improvvisi disseccamenti delle specie vegetali e dell'eventuale manto erboso. In caso di disseccamento improvviso (anche parziale) si dovrà procedere alla rimozione e sostituzione delle piante e delle porzioni di tappeto erboso disseccati.

Da parte dello sponsor dovrà essere garantita una costante manutenzione ordinaria degli irrigatori ed elettrovalvole dell'impianto di irrigazione stesso se presente, escluse però le sostituzioni delle centraline elettroniche e parti di esse.

8) **Pulizia dell'area**

Almeno a giorni alterni, tutta l'area adottata dovrà essere pulita da tutti i rifiuti ivi depositati o comunque ogni qualvolta se ne presenti la necessità..

9) **Allontanamento del materiale vegetale di risulta**

Tutti i materiali di risulta dai lavori di manutenzione delle aree dovranno essere debitamente smaltiti secondo le normative vigenti, in particolare tutti i rifiuti solidi urbani rimossi all'interno delle aiuole dovranno essere depositati negli appositi cassonetti.

10) **Pulizia e sistemazione vialetti**

I vialetti dei giardini dovranno essere mantenuti puliti con passaggi almeno tre volte al mese e comunque in caso di necessità e, qualora presente, provvedere alla fornitura e posa di idoneo ghiaino (almeno due volte all'anno)

Ventimiglia, lì 30 ottobre 2014

IL DIRIGENTE DELLA V RIPARTIZIONE
Ing. Cesare CIGNA