

n.	Impresa	Sede legale
1	IMPRESA DI COSTRUZIONI Imbergamo Calogero	Favara (AG) – Via G. Vaccaro, 45
2	S.I.E. TEC. costruzioni e impianti di Imbergamo Angelo	Favara (AG) – Via Tomasi di Lampedusa
3	A.Z. Srl UNIPERSONALE	Albenga (SV) – Via de Gasperi, 3/5
4	T.M.G. Srl	Berbenno di Valtellina (SO) – Via Rancee, 83/141
5	IMPRESA EDILE LANTERI Geom. OLIMPIO Sas	Ospedaletti (IM) – Strada Vallegrande, 50
6	IMPRESA DI COSTRUZIONI SILVANO & C. Srl	Sanremo (IM) – Via Frantoi Canai, 60/A
7	LAIBRA Snc di Laigueglia Enrico Gianni & C.	Arma di Taggia (IM) – Via Aurelia Levante, 99
8	MASALA Srl	Camporosso (IM) – Via Braie, 293
9	ORENGO COSTRUZIONI Srl	Vallecrosia (IM) – Via Papa Giovanni XXIII°, 76
10	Società FOGNINI Srl Unipersonale	San Biagio della Cima (IM) – Via Provinciale 12 bis
11	PREVE COSTRUZIONI S.p.A.	Roccavione (CN) – Via Provinciale Boves, 12
12	LEONARDUZZI & C. Srl	Ventimiglia (IM) – Via Roma, 46
13	NEGRO F.LLI Costruzioni Generali S.p.A.	Arma di Taggia (IM) – Via P. Boselli, 40
14	Costruzioni Turistiche Immobiliari CO.T.IM. Srl	San Bartolomeo al Mare (IM) – Piazza Magnolia, 20

- lo svolgimento delle operazioni di gara effettuate nella prima seduta pubblica è documentato nel verbale del Seggio di gara datato 25/10/2018, già approvato e sottoscritto che qui s'intende interamente richiamato;

- al termine della predetta seduta di gara, ultimata la fase della valutazione della documentazione amministrativa, la stessa veniva sospesa in attesa della regolarizzazione della carenza riscontrata nella documentazione delle seguenti imprese:

n.	Impresa
1	S.I.E. TEC. costruzioni e impianti di Imbergamo Angelo
2	A.Z. Srl UNIPERSONALE

3	IMPRESA DI COSTRUZIONI SILVANO & C. Srl
4	LAIBRA Snc di Laigueglia Enrico Gianni & C.
5	MASALA Srl
6	ORENGO COSTRUZIONI Srl
7	Costruzioni Turistiche Immobiliari CO.T.IM. Srl

- con PEC datate 29 ottobre 2018 sono state trasmesse alle imprese sopra elencate le richieste di integrazione documentale, ai sensi dell'art.83, comma 9, del D.Lgs.50/2016;

- in data 8 novembre 2018 è stato pubblicato sul sito internet del Comune di Ventimiglia, nella sezione bandi di gara e contratti, della cartella relativa all'appalto in argomento, l'avviso della seduta pubblica odierna.

Tutto ciò premesso il Presidente, accertata la regolarità della seduta, la dichiara aperta.

Il Seggio di gara riscontra che le imprese invitate a beneficiare del soccorso istruttorio hanno presentato la documentazione integrativa richiesta in maniera completa e regolare e nei termini assegnati, ad eccezione della società CO.T.IM. srl che non ha ottemperato alla richiesta di regolarizzazione e pertanto viene esclusa dalla gara per la seguente motivazione:

- mancanza del CD che avrebbe dovuto contenere il DGUE firmato digitalmente, come prescritto nel disciplinare di gara e come modalità prevista dal ministero delle Infrastrutture e trasporti di presentazione del predetto documento nel periodo transitorio fino all'entrata in vigore del DGUE elettronico;
- carenza nel DGUE, prodotto in modalità cartacea, della dichiarazione relativa all'iscrizione al registro delle imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura competente;
- carenza delle "Dichiarazioni integrative del DGUE".

Vengono pertanto ammesse al prosieguo della gara, riguardante il confronto concorrenziale delle offerte economiche, le seguenti imprese:

n.	Impresa
1	IMPRESA DI COSTRUZIONI Imbergamo Calogero
2	S.I.E. TEC. costruzioni e impianti di Imbergamo Angelo
3	A.Z. Srl UNIPERSONALE
4	T.M.G. Srl

5	IMPRESA EDILE LANTERI Geom. OLIMPIO Sas
6	IMPRESA DI COSTRUZIONI SILVANO & C. Srl
7	LAIBRA Snc di Laigueglia Enrico Gianni & C.
8	MASALA Srl
9	ORENGO COSTRUZIONI Srl
10	Società FOGNINI Srl Unipersonale
11	PREVE COSTRUZIONI S.p.A.
12	LEONARDUZZI & C. Srl
13	NEGRO F.LLI Costruzioni Generali S.p.A.

Il Seggio di gara, preliminarmente, riscontra che le buste contenenti le offerte economiche, custodite presso l'ufficio appalti - CUC, risultano chiuse ed integre dei sigilli apposti.

Prima di dar luogo all'apertura delle buste, in applicazione dell'art.97, comma 2, del D.Lgs.50/2016, il Seggio di gara procede al sorteggio di uno dei cinque metodi descritti alle lettere **A), B), C), D), E)** del precitato comma 2 per il calcolo del valore della soglia di anomalia. Il Seggio di gara predispone cinque foglietti di carta, ripiegati su se stessi, ognuno indicante uno dei metodi di cui alle lettere a), b), c), d), e). Viene sorteggiato il foglietto recante la dicitura: << art.97, co. 2, lettera **D)** >>. Il metodo della lettera "D" prevede che il valore della soglia di anomalia viene determinata come *"media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del dieci per cento"*.

Si prosegue con l'apertura delle buste delle offerte economiche ammesse, seguendo l'ordine cronologico di arrivo e la lettura del loro contenuto, con il risultato riportato nel prospetto che segue:

n.	concorrenti	Offerta economica Ribasso (%)	Oneri di sicurezza aziendali	Costo manodopera
1	IMPRESA DI COSTRUZIONI Imbergamo Calogero	18,60	1.600	103.545,96
2	S.I.E. TEC. costruzioni e impianti di Imbergamo Angelo	17,85	1.900	103.545,96
3	A.Z. Srl UNIPERSONALE	18,50	1.500	103.500,00
4	T.M.G. Srl	21,23	3.000	85.000,00

5	IMPRESA EDILE LANTERI Geom. OLIMPIO Sas	28,90	1.400	50.000,00
6	IMPRESA DI COSTRUZIONI SILVANO & C. Srl	22,30	2.000	103.545,96
7	LAIBRA Snc di Laigueglia Enrico Gianni & C.	29,46	1.974	120.000,00
8	MASALA Srl	24,88	20.000	104.000,00
9	ORENGO COSTRUZIONI Srl	27,89	13.500	65.000,00
10	Società FOGNINI Srl Unipersonale	22,16	1.800	105.000,00
11	PREVE COSTRUZIONI S.p.A.	16,626	2.000	103.145,96
12	LEONARDUZZI & C. Srl	31,10	4.704	91.053,00
13	NEGRO F.LLI Costruzioni Generali S.p.A.	26,725	1.430	52.350,00

Durante l'inserimento dei ribassi delle offerte nell'apposito programma, in disponibilità dell'ufficio contratti, per il calcolo della soglia di anomalia, fa ingresso nell'aula di gara il Sig. Dino Masala, in rappresentanza dell'impresa Masala srl, per assistere ai lavori del Seggio di gara. Sono le ore 11,35. Il Seggio di gara continua con l'inserimento dei valori delle offerte. terminate le operazioni di immissione dei dati si calcola la media aritmetica dei ribassi percentuali ottenendo il valore pari a 23,555%. A questo punto viene calcolato l'incremento del 10% della suddetta media, ottenendo 2,356%. Si sommano i due risultati e si ottiene il valore della Soglia di anomalia che è pari a **25,911%**. Il Seggio di gara accerta che il ribasso percentuale che si avvicina, per difetto, maggiormente alla soglia di anomalia è quello offerto dalla società MASALA srl, pari al 24,88%, in quanto le offerte che presentano un ribasso percentuale superiore alla soglia di anomalia vengono escluse "automaticamente", in applicazione dell'art.97, comma 8, del D.Lgs.50/2016, come stabilito nel disciplinare di gara.

Viene stilata la seguente graduatoria utile:

n.	concorrenti	Offerta economica Ribasso (%)
1	MASALA S.r.l.	24,88
2	IMPRESA DI COSTRUZIONI SILVANO & C. Srl	22,30
3	Società FOGNINI Srl Unipersonale	22,16
4	T.M.G. Srl	21,23
5	IMPRESA DI COSTRUZIONI Imbergamo Calogero	18,60
6	A.Z. Srl UNIPERSONALE	18,50

7	S.I.E. TEC. costruzioni e impianti di Imbergamo Angelo	17,85
8	PREVE COSTRUZIONI S.p.A.	16,626

Sono escluse automaticamente, per offerta anomala, le seguenti imprese:

n.	Imprese	Offerta economica Ribasso (%)
1	NEGRO F.LLI Costruzioni Generali S.p.A.	26,725
2	ORENGO COSTRUZIONI Srl	27,89
3	IMPRESA EDILE LANTERI Geom. OLIMPIO Sas	28,90
4	LAIBRA Snc di Laiguèglia Enrico Gianni & C.	29,46
5	LEONARDUZZI & C. Srl	31,10

Il Seggio di gara, visto l'esito della gara, propone l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di strade cittadine di Ventimiglia a favore dell'impresa MASALA Srl in quanto ha proposto il ribasso percentuale, pari a 24,88%, che più si avvicina al valore della soglia di anomalia (25,911%) per difetto.

La seduta pubblica di gara odierna si conclude alle ore 11,50 circa. Il Presidente dà atto che l'aula di gara è rimasta costantemente aperta al pubblico.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente
dott. Antonino Germanotta

Il componente
arch. Tiziana Garaccione

Il componente verbalizzante
dott. Carmine Del Pinto

