



Città di Ventimiglia



# CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Ventimiglia e Camporosso

Provincia di Imperia

VERBALE DI GARA relativo alla procedura aperta per l'affidamento dei lavori di ricostruzione del ponte Bevera in Ventimiglia (CIG 74051012A9; CUP: H31B15000320005). 2^ seduta pubblica della Commissione Giudicatrice.

Il giorno QUATTRO del mese di GIUGNO dell'anno DUEMILADICIOTTO alle ore 12.10 circa presso l'aula consiliare del Comune di Ventimiglia, aperta al pubblico, si è riunita la Commissione Giudicatrice, nominata con provvedimento del Responsabile della Centrale Unica di Committenza n.515 del 17/05/2018 (Settoriale n.92/C.U.C.), per l'espletamento della fase di gara relativa all'apertura delle buste delle offerte economiche e tempo di esecuzione dei lavori per l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di ricostruzione del ponte Bevera in Ventimiglia.

La Commissione Giudicatrice è costituita da:

- Ing. Alessandro Croce - Dirigente tecnico Comune di Imperia Presidente e componente esperto
- Ing. Giambattista Miceli - funzionario tecnico Comune di Bordighera componente esperto
- Ing. Daniele D'Adamo - funzionario tecnico Comune di Camporosso componente esperto

Le funzioni di verbalizzante vengono assolve dal funzionario responsabile dell'ufficio appalti - CUC e contratti, dott. Carmine Del Pinto;

SI PREMETTE CHE:

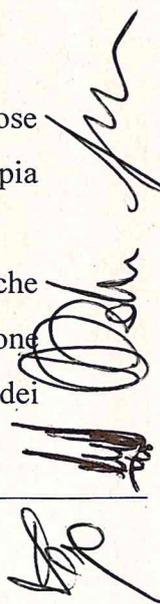
- in data 03 maggio 2018 il Seggio di gara ha dato inizio all'esperimento della procedura di aggiudicazione dell'appalto in oggetto con la verifica preliminare, in seduta pubblica, della regolarità dei plichi e della documentazione amministrativa di gara prodotta dalle tre imprese concorrenti: RTI - ICOSE S.p.A. (mandataria)/MARTINO srl (mandante), CO.GE.FA. S.p.A. e PREVE COSTRUZIONI S.p.A.;

- a seguito dell'attività svolta dal Seggio di gara, documentata nel verbale del 03 maggio 2018, già approvato e sottoscritto che qui s'intende interamente richiamato, tutte e tre le imprese partecipanti alla gara sono state ammesse alla fase successiva;
- trattandosi di appalto di lavori da aggiudicare in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95, del D.Lgs.50/2016, la valutazione delle offerte (tecniche, economiche e tempo di esecuzione dei lavori) è stata demandata alla competenza di un'apposita Commissione Giudicatrice, composta da esperti nel settore del contratto da affidare, in applicazione dell'art.77, del D.Lgs.50/2016 e dell'art.216, comma 12, del citato decreto legislativo;
- in data 24 maggio 2018 si è tenuta la prima seduta pubblica della Commissione Giudicatrice relativa all'apertura delle buste delle offerte tecniche per verificare la presenza dei documenti prescritti oggetto di valutazione, come risulta dal rispettivo verbale già approvato e che si intende qui interamente richiamato;
- la Commissione Giudicatrice nella medesima giornata del 24 maggio 2018, in riunione riservata, ha analizzato le proposte tecniche delle imprese concorrenti sulla base dei criteri e sub criteri di valutazione stabiliti nel disciplinare di gara, come risulta documentato nel verbale di prima seduta riservata, già approvato e che si intende qui interamente richiamato;
- in data 30 maggio 2018 la Commissione Giudicatrice si è riunita nuovamente in sede riservata per completare la fase tecnica con il riesame dell'attività svolta dalla medesima nella precedente seduta di gara e della documentazione prodotta dai concorrenti ai fini dell'attribuzione dei punteggi, parziali e complessivi, ai sub-criteri di valutazione sulla base della metodologia stabilita negli atti di gara, come risulta documentato nel verbale di seconda seduta riservata, già approvato e che si intende qui interamente richiamato;
- con PEC, protocollo comunale n.21174 del 30 maggio 2018, è stata data comunicazione alle imprese concorrenti della seduta pubblica odierna pubblicizzata anche sul sito internet del Comune di Ventimiglia;

Tutto ciò premesso, il Presidente, accertata la regolarità della seduta, la dichiara aperta.

Presenza alle operazioni di gara l'Ing. Fausto Gonella in rappresentanza del RTI - Icos spa/Martino srl munito di procura speciale dell'impresa mandataria, acquisita e depositata in copia agli atti d'ufficio.

Il Presidente, preliminarmente, dà lettura dei punteggi complessivi attribuiti alle tre offerte tecniche e precisa che nel verbale della prima seduta di gara riservata del 24 maggio 2018 la Commissione Giudicatrice ha evidenziato le motivazioni che hanno portato alla successiva assegnazione dei



punteggi a ciascun sub-criterio di valutazione. Il punteggio totale ottenuto da ciascun concorrente, dopo l'effettuazione del procedimento di riparametrazione, è il seguente:

<b>n.</b>	<b>Concorrenti</b>	<b>Punteggio totale OFFERTA TECNICA</b>
1	RTI - ICOSE S.p.A./MARTINO srl	60,195
2	CO.GE.FA. S.p.A.	71,180
3	PREVE COSTRUZIONI S.p.A.	74,00

Il Presidente dà atto che i tre concorrenti hanno conseguito per l'offerta tecnica, prima della riparametrazione, un punteggio totale superiore a quello minimo prescritto (30 punti), come risulta evidenziato nella tabella allegata al verbale della seconda seduta riservata e pertanto sono ammessi alla fase successiva relativa all'apertura delle buste delle offerte economiche e del tempo di esecuzione.

La Commissione prima di aprire le buste "C" contenenti le offerte economiche ne verifica l'integrità e la chiusura. Tutte le buste risultano intatte ed idoneamente sigillate sui lembi di chiusura. Si procede con la loro apertura, seguendo l'ordine cronologico di arrivo, con il risultato che segue:

<b>n.</b>	<b>Concorrenti</b>	<b>Offerta economica (Ribasso) %</b>	<b>Oneri di sicurezza aziendali €</b>	<b>Costo del personale €</b>
1	RTI - ICOSE S.p.A./MARTINO srl	7,255	26.000,00	450.000,00
2	CO.GE.FA. S.p.A.	12,12	15.800,00	432.000,00
3	PREVE COSTRUZIONI S.p.A.	3,485	18.000,00	416.400,00

Viene data lettura della formula matematica stabilita negli atti di gara per l'attribuzione del punteggio all'elemento economico e specificato che all'offerta economica recante il ribasso percentuale più elevato verrà assegnato il punteggio massimo attribuibile (20 punti) mentre alle altre offerte, con il ribasso percentuale inferiore, un punteggio proporzionalmente ridotto in base alla formula predetta. Vengono eseguite le operazioni di calcolo che danno il seguente esito:

n.	Concorrenti	Offerta economica (Ribasso) %	Punteggio Offerta economica
1	RTI - ICOSE S.p.A./MARTINO srl	7,255	17,14
2	CO.GE.FA. S.p.A.	12,12	20,00
3	PREVE COSTRUZIONI S.p.A.	3,485	8,26

Si passa alla fase relativa all'apertura delle buste "D" dell'offerta tempo. La Commissione, preliminarmente, constata che tutte le buste risultano integre ed idoneamente sigillate. Il Presidente precisa che il tempo minimo che può essere proposto per l'esecuzione dei lavori è di 209 giorni rispetto a quello massimo, di 232 giorni, stabilito nel capitolato d'appalto e che all'offerta recante la maggiore riduzione consentita verrà attribuito il punteggio massimo stabilito di 5 punti mentre alle altre offerte tempo che presentano un tempo di esecuzione superiore al minimo un punteggio proporzionalmente ridotto in base alla formula stabilita nel disciplinare di gara.

Si procede all'apertura delle buste, seguendo l'ordine cronologico di arrivo, con il risultato che segue:

n.	Concorrenti	Tempo di esecuzione offerto (in giorni)
1	RTI - ICOSE S.p.A./MARTINO srl	209
2	CO.GE.FA. S.p.A.	209
3	PREVE COSTRUZIONI S.p.A.	209

I concorrenti avendo proposto lo stesso tempo minimo consentito per l'esecuzione dei lavori conseguono ciascuno il medesimo punteggio massimo di 5 punti.

La Commissione, a questo punto, somma il punteggio ottenuto da ciascun concorrente per l'offerta tecnica, economica e tempo di esecuzione con il risultato evidenziato nel prospetto che segue:

n.	Concorrenti	Punteggio Tecnico	Punteggio Economico	Punteggio Tempo	Punteggio TOTALE
1	RTI - ICOSE S.p.A./MARTINO srl	60,195	17,14	5	82,335
2	CO.GE.FA. S.p.A.	71,180	20,00	5	96,18
3	PREVE COSTRUZIONI S.p.A.	74,00	8,26	5	87,26

e stila la seguente graduatoria:

n.	Concorrenti	Punteggio TOTALE
1	CO.GE.FA. S.p.A.	96,18
2	PREVE COSTRUZIONI S.p.A.	87,26
3	RTI - ICOSE S.p.A./MARTINO srl	82,335

La Commissione Giudicatrice, visto l'esito della gara, propone l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori per la ricostruzione del ponte BEVERA in Ventimiglia a favore dell'impresa CO.GE.FA. S.p.A. in quanto ha proposto l'offerta economicamente più vantaggiosa, con il punteggio complessivo finale (*somma del punteggio tecnico, economico e tempo di esecuzione lavori*) più alto in gara, pari a 96,18/100. La medesima dà atto che non si procederà alla verifica di congruità sull'offerta prima classificata, ai sensi dell'art.97, comma 3, del D.Lgs.50/2016, poiché il punteggio complessivamente assegnato all'offerta tecnica prima della sua riparametrazione è pari a 53,46 come evidenziato nella tabella allegata al verbale di seconda seduta riservata e quindi inferiore ai quattro quinti del punteggio massimo attribuibile all'elemento tecnico ( $4/5$  di  $75 = 60,00$ ). Il ribasso d'offerta economica proposto è del 12,12%, sul corrispettivo complessivo posto a base di gara, al netto degli oneri di sicurezza ed Iva; il tempo di esecuzione dei lavori offerto è di 209 giorni; gli oneri di sicurezza aziendali sono stati quantificati nella misura di Euro 15.800,00 ed il costo della manodopera di Euro 432.000,00.

La seduta pubblica di gara odierna si conclude alle ore 12,50 circa. Il Presidente dà atto che l'aula di gara è rimasta costantemente aperta al pubblico e che il rappresentante del RTI - Icos spa/Martino srl ha presenziato ai lavori della Commissione senza sollevare contestazioni o osservazioni da inserire nel presente verbale.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente: Ing. Alessandro Croce

Il componente: Ing. Giambattista Miceli

Il componente: Ing. Daniele D'Adamo

Il verbalizzante: dott. Carmine Del Pinto

