

ALLEGATO 1
INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Regolamento (UE) 2016/679 – GDPR

Asta Pubblica per la vendita di due lotti di terreno in Via Trossarelli

Ai sensi degli articoli 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (di seguito “GDPR”), il Comune di Ventimiglia, in qualità di Titolare del trattamento, fornisce la presente informativa alle persone fisiche i cui dati personali sono raccolti nell’ambito della procedura di asta pubblica per la vendita di terreni siti in Via Trossarelli (deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 15/05/2026).

Il trattamento dei dati personali sarà improntato ai principi di liceità, correttezza, trasparenza, limitazione delle finalità, minimizzazione dei dati, esattezza, limitazione della conservazione, integrità e riservatezza, ai sensi dell’art. 5 del GDPR.

1. TITOLARE DEL TRATTAMENTO

Titolare	Comune di Ventimiglia
Sede	Piazza della Libertà 3 – 18039 Ventimiglia (IM)
Tel.	0184/280223
PEC	protocollo@pec.comune.ventimiglia.im.it
Sito istituzionale	www.comune.ventimiglia.im.it

2. RESPONSABILE DELLA PROTEZIONE DEI DATI (DPO)

Il Comune di Ventimiglia ha designato un Responsabile della Protezione dei Dati (Data Protection Officer – DPO), i cui recapiti sono disponibili sul sito istituzionale del Comune nella sezione “Amministrazione Trasparente / Privacy”. Gli interessati possono contattare il DPO per qualsiasi questione relativa al trattamento dei propri dati personali e all’esercizio dei diritti di cui al GDPR.

3. FINALITÀ E BASE GIURIDICA DEL TRATTAMENTO

I dati personali raccolti nell’ambito della presente procedura sono trattati per le seguenti finalità:

- gestione della procedura di asta pubblica, dalla ricezione delle istanze di partecipazione fino alla stipula del contratto di compravendita e ai successivi adempimenti;
- verifica dei requisiti di ammissione e delle dichiarazioni rese dai concorrenti, anche attraverso l’acquisizione di certificazioni da altre Pubbliche Amministrazioni ai sensi del D.P.R. n. 445/2000;
- adempimento degli obblighi di pubblicazione e trasparenza previsti dalla normativa vigente (D.Lgs. 33/2013 e D.Lgs. 267/2000);
- eventuale difesa in giudizio in caso di contenzioso connesso alla procedura.

La base giuridica del trattamento è costituita da:

- **art. 6, par. 1, lett. b) GDPR:** trattamento necessario all'esecuzione di un contratto o all'adozione di misure precontrattuali su richiesta dell'interessato;
- **art. 6, par. 1, lett. c) GDPR:** adempimento di obblighi legali cui è soggetto il Titolare (D.Lgs. 267/2000 – TUEL; D.P.R. 445/2000; normativa in materia di alienazione patrimoniale);
- **art. 6, par. 1, lett. e) GDPR:** trattamento necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri.

Il conferimento dei dati è **obbligatorio** per il corretto espletamento della procedura: il rifiuto a fornire i dati richiesti comporta l'impossibilità di partecipare alla gara e l'esclusione dalla stessa.

4. CATEGORIE DI DATI PERSONALI TRATTATI

Nell'ambito della presente procedura sono trattati le seguenti categorie di dati:

- dati anagrafici e identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, residenza, codice fiscale, estremi del documento di identità);
- dati di contatto (numero di telefono, indirizzo e-mail, PEC);
- dati relativi alla capacità giuridica e all'assenza di cause ostative (dichiarazioni sostitutive rese ai sensi del D.P.R. 445/2000);
- dati relativi a persone giuridiche (ragione sociale, codice fiscale, partita IVA, sede legale, numero di iscrizione al Registro delle Imprese, dati dei legali rappresentanti e procuratori);
- dati bancari limitatamente alla cauzione provvisoria (estremi del bonifico o dell'assegno circolare).

Non sono trattate categorie particolari di dati ai sensi dell'art. 9 GDPR, né dati relativi a condanne penali o reati ai sensi dell'art. 10 GDPR, salvo quanto strettamente necessario per la verifica dei requisiti di ordine generale dichiarati dal concorrente.

5. MODALITÀ DEL TRATTAMENTO E MISURE DI SICUREZZA

Il trattamento dei dati è effettuato sia con strumenti cartacei sia con strumenti informatici e telematici, nel rispetto delle misure tecniche e organizzative adeguate a garantire un livello di sicurezza appropriato al rischio, ai sensi dell'art. 32 GDPR. I dati sono conservati presso gli archivi del Comune di Ventimiglia e non sono soggetti a trattamenti automatizzati che producano effetti giuridici significativi sugli interessati (profilazione).

6. COMUNICAZIONE E DIFFUSIONE DEI DATI

I dati personali potranno essere comunicati a:

- dipendenti e collaboratori del Comune di Ventimiglia debitamente autorizzati al trattamento (Segretario Generale, Dirigenti, Responsabile dell'Ufficio Patrimonio e altri soggetti coinvolti nella procedura);
- altre Pubbliche Amministrazioni, per la verifica delle dichiarazioni rese ai sensi del D.P.R. 445/2000 (es. Agenzia delle Entrate, Camera di Commercio, Prefettura);
- notai e professionisti incaricati della stipula dell'atto di compravendita;
- soggetti terzi che forniscono servizi di supporto informatico o gestionale al Comune, nella qualità di Responsabili del trattamento designati ai sensi dell'art. 28 GDPR.

I dati non saranno diffusi a soggetti indeterminati, fatti salvi gli obblighi di pubblicazione previsti dalla normativa sulla trasparenza (D.Lgs. 33/2013) e dall'Albo Pretorio on-line. I dati non saranno

trasferiti verso Paesi terzi od organizzazioni internazionali, salvo che ciò sia necessario per adempiere a specifici obblighi di legge.

7. PERIODO DI CONSERVAZIONE

I dati personali saranno conservati per tutta la durata della procedura e per il periodo successivo necessario all'adempimento degli obblighi di legge, compresi quelli fiscali, contabili e di archiviazione documentale previsti dalla normativa vigente per gli enti locali. In caso di contenzioso, i dati saranno conservati fino alla definitiva conclusione del procedimento giurisdizionale. Al termine del periodo di conservazione, i dati saranno cancellati o anonimizzati nel rispetto delle procedure di conservazione degli archivi degli enti pubblici.

8. DIRITTI DEGLI INTERESSATI

Ai sensi degli articoli 15–22 del GDPR, gli interessati hanno il diritto di:

Art. 15 – Accesso	Ottenere conferma del trattamento e accedere ai propri dati personali.
Art. 16 – Rettifica	Ottenere la rettifica dei dati inesatti o l'integrazione di quelli incompleti.
Art. 17 – Cancellazione	Ottenere la cancellazione dei dati nei casi previsti dalla norma ("diritto all'oblio").
Art. 18 – Limitazione	Ottenere la limitazione del trattamento nei casi previsti dalla norma.
Art. 20 – Portabilità	Ricevere i dati in formato strutturato, ove tecnicamente possibile e applicabile.
Art. 21 – Opposizione	Opporsi al trattamento per motivi legati alla situazione particolare dell'interessato.

I diritti sopra elencati possono essere esercitati inviando istanza scritta al Titolare del trattamento (Comune di Ventimiglia – Piazza della Libertà 3, 18039 Ventimiglia IM) ovvero al DPO, ai recapiti indicati sul sito istituzionale. Il Titolare risponderà entro 30 giorni dal ricevimento della richiesta, prorogabili di ulteriori 60 giorni in caso di particolare complessità.

L'esercizio dei diritti di cancellazione, limitazione e opposizione potrebbe non essere compatibile con la prosecuzione della procedura di gara qualora i dati siano necessari all'adempimento di obblighi legali o all'esecuzione di un compito di pubblico interesse: in tal caso il Titolare ne darà motivata comunicazione all'interessato.

9. DIRITTO DI RECLAMO ALL'AUTORITÀ DI CONTROLLO

Gli interessati che ritengano che il trattamento dei propri dati personali avvenga in violazione del GDPR hanno il diritto di proporre reclamo al Garante per la Protezione dei Dati Personali, ai sensi dell'art. 77 GDPR, secondo le modalità indicate sul sito istituzionale dell'Autorità:

Garante Privacy	Autorità Garante per la Protezione dei Dati Personali
Sede	Piazza Venezia 11 – 00187 Roma

Tel.	06.696771
Fax	06.69677.3785
Sito web	www.garanteprivacy.it
PEC	garante@pec.gdpd.it

10. AGGIORNAMENTI DELLA PRESENTE INFORMATIVA

Il Comune di Ventimiglia si riserva di aggiornare la presente informativa in caso di modifiche normative o procedurali rilevanti. La versione aggiornata sarà pubblicata sul sito istituzionale www.comune.ventimiglia.im.it nella sezione “Amministrazione Trasparente / Privacy”.

Ventimiglia, lì 03/07/2026

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA
Ing. Stefano SCIANDRA

Informativa sul trattamento dei dati personali – Allegato 1 al Bando di Asta Pubblica – Comune di Ventimiglia