



Città di Ventimiglia



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni di Ventimiglia e Camporosso

Provincia di Imperia

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE

(Art. 98, D.Lgs.n.50/2016)

Oggetto: Appalto dei lavori di adeguamento igienico-sanitario dei locali comunali adibiti a mercato ittico (CIG:7542623168, CUP: H39G17000410004).

- 1) **Stazione appaltante:** Centrale Unica di Committenza dei Comuni di Ventimiglia e Camporosso per conto del Comune di Ventimiglia (ente capofila), con sede operativa c/o Comune di Ventimiglia - Piazza Libertà n.3 -18039 Ventimiglia (Imperia) - contatti: Ufficio comune (tel. 0184/280.325/292/213 - fax 0184 33730, mail: cuc@comune.ventimiglia.it).
- 2) **Importo stimato a base di gara:** € 102.500,00 al netto di Iva, di cui € 4.500,00 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso di gara.
- 3) **Sistema di gara e criterio di aggiudicazione dell'appalto:** Procedura aperta, con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi degli artt.60 e 95, comma 4, lettera a), del D.Lgs. n.50/2016.
- 4) **Numero di offerte ricevute:** 21

n.	Impresa	Sede legale
1	VERZI' COSTRUZIONI S.r.l.	Genova – Via Luigi Canepa, 15/R
2	NEGRO F.LLI Costruzioni Generali S.p.A.	Arma di Taggia (IM) - Via P. Boselli, 40
3	SIRCE S.p.A.	Genova – Piazza Borgo Pila, 40/67

4	MAINETTO Bartolomeo di Mainetto Geom. Orazio & C. S.n.c.	Villanova d'Albenga (SV) – Via Roma, 159 BIS
5	LANTERI Geom. Olimpio S.a.s.	Ospedaletti (IM) – Via Vallegrande, 50
6	MANGANO SILVESTRO	Trapani – Via Andrea Gigante, 32
7	LA FENICE S.r.l.	Scafati (SA) – Via Alcide de Gasperi, 135
8	DE VILLA group costruzioni S.r.l.	Ventimiglia (IM) – Via della Repubblica, 1
9	RODA COSTRUZIONI S.a.s.	Pinerolo (TO) – Piazza Garibaldi, 6
10	F.lli GAROFALO S.r.l.	Albenga (SV) – Reg. Miranda, 30
11	ZANOTTO MARCO S.r.l.	Sanremo (IM) – Via Grossi Bianchi, 293/A
12	A.Z. S.r.l. UNIPERSONALE	Albenga (SV) – Via De Gasperi, 3/5
13	EDILACCINELLI S.n.c.	Varazze (SV) – Via Montegrappa, 7
14	L'OPERA S.r.l.	Albenga (SV) – Regione Parase, 8 - Frazione Lusignano
15	EDILCANTIERI Costruzioni S.r.l. Unipersonale	Imperia – Via Giuseppe de Sonnaz, 49
16	LAIBRA S.n.c. Di Laigueglia Enrico Gianni & C.	Taggia (IM) – Via Aurelia Levante, 99
17	Impresa MARINO S.n.c. di Marino Enio & C.	Sanremo (IM) – Strada Rotabile Capo Nero, 164
18	IMPRESA DI COSTRUZIONI SILVANO & C. S.r.l.	Sanremo (IM) – Via Frantoi Canai, 60/A
19	BADESSI LUIGIA S.r.l.	Imperia – Via Palmoriere snc - Caramagna
20	GMS COSTRUZIONI S.r.l.	Tavagnasco (TO) – Via Roma, 28
21	CEMENTIFOND S.r.l.	Roma – Via Vibio Mariano, 79

5) Numero di offerte valide ammesse: 21

6) Metodo sorteggiato ai sensi dell'art.97, comma 2: art. 97, comma 2, lettera c).

7) Ribasso offerto

n.	concorrenti	Offerta economica	Oneri di sicurezza	Costo
		Ribasso (%)	aziendali	manodopera
1	VERZI' COSTRUZIONI S.r.l.	22,543	3.548,45	34.000,00
2	NEGRO F.LLI Costruzioni Generali S.p.A.	13,140	1.320,00	24.800,00
3	SIRCE S.p.A.	17,17	750,00	29.000,00
4	MAINETTO Bartolomeo di Mainetto Geom. Orazio & C. S.n.c.	18,700	650,00	32.000,00
5	LANTERI Geom. Olimpio S.a.s.	6,66	600,00	30.000,00
6	MANGANO SILVESTRO	26,495	1.000,00	29.000,00
7	LA FENICE S.r.l.	12,333	3.600,00	31.600,00
8	DE VILLA group costruzioni S.r.l.	9,66	1.100,00	30.500,00
9	RODA COSTRUZIONI S.a.s.	27,775	1.105,05	29.750,00
10	F.lli GAROFALO S.r.l.	18,150	1.300,00	30.000,00
11	ZANOTTO MARCO S.r.l.	18,839	800,00	30.790,00
12	A.Z. S.r.l. UNIPERSONALE	18,450	800,00	32.000,00
13	EDILACCINELLI S.n.c.	23,80	1.187,64	28.376,88
14	L'OPERA S.r.l.	19,222	1.000,00	32.100,00
15	EDILCANTIERI Costruzioni S.r.l. Unipersonale	7,14	3.200,00	39.500,00
16	LAIBRA S.n.c. Di Laigueglia Enrico Gianni & C.	6,80	670,00	41.000,00
17	Impresa MARINO S.n.c. di Marino Enio & C.	24,38	950,00	32.000,00
18	IMPRESA DI COSTRUZIONI SILVANO & C. S.r.l.	17,80	750,00	32.000,00
19	BADESSI LUIGIA S.r.l.	12,482	615,00	54.716,00
20	GMS COSTRUZIONI S.r.l.	26,825	4.500,00	38.500,00
21	CEMENTIFOND S.r.l.	30,944	1.691,872	17.257,094

8) **Soglia di anomalia** (media aritmetica dei ribassi a cui si somma il 15%): 20,771.

9) **Ribasso percentuale che si avvicina maggiormente, per difetto, alla soglia di anomalia**: ribasso offerto dalla società L'OPERA srl, pari al 19,222%.

10) Graduatoria finale

n.	concorrenti	Offerta economica Ribasso (%)
1	L'OPERA S.r.l.	19,222
2	ZANOTTO MARCO S.r.l.	18,839
3	MAINETTO Bartolomeo di Mainetto Geom. Orazio & C. S.n.c.	18,700
4	A.Z. S.r.l. UNIPERSONALE	18,450
5	F.lli GAROFALO S.r.l.	18,150
6	IMPRESA DI COSTRUZIONI SILVANO & C. S.r.l.	17,80
7	SIRCE S.p.A.	17,17
8	NEGRO F.LLI Costruzioni Generali S.p.A.	13,140
9	BADESSI LUIGIA S.r.l.	12,482
10	LA FENICE S.r.l.	12,333
11	DE VILLA group costruzioni S.r.l.	9,66
12	EDILCANTIERI Costruzioni S.r.l. Unipersonale	7,14
13	LAIBRA S.n.c. Di Laigueglia Enrico Gianni & C.	6,80
14	LANTERI Geom. Olimpio S.a.s.	6,66

11) Imprese escluse automaticamente per offerta anomala

n.	Imprese	Offerta economica Ribasso (%)
1	VERZI' COSTRUZIONI S.r.l.	22,543
2	EDILACCINELLI S.n.c.	23,80
3	Impresa MARINO S.n.c. di Marino Enio & C.	24,38
4	MANGANO SILVESTRO	26,495
5	GMS COSTRUZIONI S.r.l.	26,825
6	RODA COSTRUZIONI S.a.s.	27,775
7	CEMENTIFOND S.r.l.	30,944

12) Annullamento della proposta di aggiudicazione a favore dell'Impresa L'Opera srl:

Determinazione n.1170 (Settoriale n.201/C.U.C.) del 22/11/2018, per carenza del possesso del requisito generale di "regolarità fiscale".

- 13) **Data di aggiudicazione dell'appalto:** Determinazione n.1170 (Settoriale n.201/C.U.C.) del 22/11/2018.
- 14) **Ribasso offerto sul corrispettivo di gara:** 18,839% (diciotto/839 per cento).
- 15) **Nominativo e indirizzo dell'aggiudicatario:** ZANOTTO MARCO S.r.l., con sede legale a Sanremo (IM), Via Grossi Bianchi, 293/A.
- 16) **Nome, Indirizzo dell'organo competente per le procedure di ricorso:** TAR Liguria, Via dei Mille, 9 - Genova, ex artt.119 e 120 D.Lgs.104/2010 e art.204 D.Lgs. 50/2016.

La Centrale Unica di Committenza
Il funzionario ufficio gare
f.to dott. Carmine Del Pinto
(firma autografa sostituita da indicazione a stampa, ex art.3, comma 2,D.Lgs.39/1993)